

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **CZĘŚĆ 1 – WYKONANIE WSTĘPNYCH PROJEKTÓW PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI - do 5 projektowanych działek ewidencyjnych.**

W wyniku podziału działki lub połączenia działek i ich podziału powstanie **do 5 projektowanych działek ewidencyjnych**, bez względu na obszar i położenie.

Wspólny Słownik Zamówień CPV: 79421200-3 – usługi projektowe inne niż w zakresie robót budowlanych.

Przedmiotem niniejszego postępowania jest wykonanie w zakresie dzielonej nieruchomości:

1. aktualizacji treści mapy zasadniczej i ewidencyjnej
2. doprowadzenie punktów wyznaczających granice nieruchomości do zgodności z obowiązującymi standardami technicznymi dotyczącymi geodezji i kartografii (w tym stabilizacja w terenie punktów granicznych znakami naziemnymi i podziemnymi)
3. map ze wstępnym projektem podziału nieruchomości - na zaktualizowanych według powyższych punktów podkładach mapy zasadniczej.

Miejsce wykonania: teren Gminy Miasta Szczecin.

Czas trwania zamówienia: **od dnia podpisania umowy – do dnia 31.03.2014r.**

W okresie obowiązywania umowy Wykonawca będzie realizował zamówienia sukcesywnie (zlecenia jednostkowe określające datę wystawienia zlecenia oraz wskazanie numeru/ów działki/ek podlegającej/cych podziałowi lub połączeniu i podziałowi). Wraz ze zleceniem jednostkowym Wykonawca będzie otrzymywał od Zamawiającego każdorazowo szczegółowy opis przedmiotu zlecenia, dotyczący wykonania konkretnych czynności na konkretnej nieruchomości wraz ze sporządzeniem dla Zamawiającego stosownych dokumentów formalno-prawnych.

**ZAMAWIAJĄCY powierzy WYKONAWCY ostatnie zlecenie jednostkowe nie później niż dnia 31 grudnia 2013r.**

W okresie obowiązywania umowy Wykonawca będzie realizował każdorazowe zlecenie jednostkowe **w terminie wskazanym w ofercie, nie dłużej niż 70 dni.**

## **CZĘŚĆ 2– WYKONANIE WSTĘPNYCH PROJEKTÓW PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI - od 6 do 15 projektowanych działek ewidencyjnych.**

W wyniku podziału działki lub połączenia działek i podziału powstanie **od 6 do 15 projektowanych działek ewidencyjnych**, bez względu na obszar i położenie.

Wspólny Słownik Zamówień CPV: 79421200-3 – usługi projektowe inne niż w zakresie robót budowlanych.

Przedmiotem niniejszego postępowania jest wykonanie w zakresie dzielonej nieruchomości:

4. aktualizacji treści mapy zasadniczej i ewidencyjnej
5. doprowadzenie punktów wyznaczających granice nieruchomości do zgodności z obowiązującymi standardami technicznymi dotyczącymi geodezji i kartografii (w tym stabilizacja w terenie punktów granicznych znakami naziemnymi i podziemnymi)
6. map ze wstępnym projektem podziału nieruchomości - na zaktualizowanych według powyższych punktów podkładach mapy zasadniczej.

Miejsce wykonania: teren Gminy Miasta Szczecin.

Czas trwania zamówienia: **od dnia podpisania umowy – do dnia 31.03.2014r.**

W okresie obowiązywania umowy Wykonawca będzie realizował zamówienia sukcesywnie (zlecenia jednostkowe określające datę wystawienia zlecenia oraz wskazanie numeru/ów działki/ek podlegającej/cych podziałowi lub połączeniu i podziałowi). Wraz ze zleceniem jednostkowym Wykonawca będzie otrzymywał od Zamawiającego każdorazowo szczegółowy opis przedmiotu zlecenia, dotyczący wykonania konkretnych czynności na konkretnej nieruchomości wraz ze sporządzeniem dla Zamawiającego stosownych dokumentów formalno-prawnych.

**ZAMAWIAJĄCY powierzy WYKONAWCY ostatnie zlecenie jednostkowe nie później niż dnia 31 grudnia 2013r.**

W okresie obowiązywania umowy Wykonawca będzie realizował każdorazowe zlecenie jednostkowe **w terminie wskazanym w ofercie, nie dłużej niż 75 dni.**

## **CZĘŚĆ 3– WYKONANIE WSTĘPNYCH PROJEKTÓW PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI - powyżej 15 projektowanych działek ewidencyjnych.**

W wyniku podziału działki lub połączenia działek i podziału powstanie **powyżej 15 projektowanych działek ewidencyjnych**, bez względu na obszar i położenie.

Wspólny Słownik Zamówień CPV: 79421200-3 – usługi projektowe inne niż w zakresie robót budowlanych.

Przedmiotem niniejszego postępowania jest wykonanie w zakresie dzielonej nieruchomości:

7. aktualizacji treści mapy zasadniczej i ewidencyjnej
8. doprowadzenie punktów wyznaczających granice nieruchomości do zgodności z obowiązującymi standardami technicznymi dotyczącymi geodezji i kartografii (w tym stabilizacja w terenie punktów granicznych znakami naziemnymi i podziemnymi)
9. map ze wstępnym projektem podziału nieruchomości - na zaktualizowanych według powyższych punktów podkładach mapy zasadniczej.

Miejsce wykonania: teren Gminy Miasta Szczecin.

Czas trwania zamówienia: **od dnia podpisania umowy – do dnia 31.03.2014r.**

W okresie obowiązywania umowy Wykonawca będzie realizował zamówienia sukcesywnie (zlecenia jednostkowe określające datę wystawienia zlecenia oraz wskazanie numeru/ów działki/ek podlegającej/cych podziałowi lub połączeniu i podziałowi). Wraz ze zleceniem jednostkowym Wykonawca będzie otrzymywał od Zamawiającego każdorazowo szczegółowy opis przedmiotu zlecenia, dotyczący wykonania konkretnych czynności na konkretnej nieruchomości wraz ze sporządzeniem dla Zamawiającego stosownych dokumentów formalno-prawnych.

**ZAMAWIAJĄCY powierzy WYKONAWCY ostatnie zlecenie jednostkowe nie później niż dnia 31 grudnia 2013r.**

W okresie obowiązywania umowy Wykonawca będzie realizował każdorazowe zlecenie jednostkowe **w terminie wskazanym w ofercie, nie dłużej niż 80 dni.**

#### **CZĘŚĆ 4 – SPORZĄDZENIE GEODEZYJNYCH PROJEKTÓW PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI - do 5 projektowanych działek ewidencyjnych.**

W wyniku podziału działki lub połączenia działek i podziału powstanie **do 5 projektowanych działek ewidencyjnych**, bez względu na obszar i położenie. Zamówienie może dotyczyć także wydzielenia działki budowlanej (zgodnie z art. 95 pkt. 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami).

Wspólny Słownik Zamówień CPV: 79421200-3 – usługi projektowe inne niż w zakresie robót budowlanych.

Przedmiotem niniejszego postępowania jest wykonanie w zakresie dzielonej nieruchomości:

1. aktualizacji treści mapy zasadniczej i ewidencyjnej (jeśli nie została wykonana wcześniej w ramach innego zlecenia)
2. doprowadzenie punktów wyznaczających granice nieruchomości do zgodności z obowiązującymi standardami technicznymi dotyczącymi geodezji i kartografii (w tym stabilizacja w terenie punktów granicznych znakami naziemnymi i podziemnymi) - jeśli nie zostało wykonane wcześniej w ramach innego zlecenia
3. mapy z projektem podziału (lub połączenia działek i podziału) na podkładach mapy zasadniczej
4. wykazów zmian danych ewidencyjnych dotyczących działki i budynków lub tylko działki
5. protokołu z przyjęcia granic nieruchomości podlegającej podziałowi wraz ze szkicem
6. uzyskanie z Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie klauzul poświadczających przyjęcie wyżej wymienionych dokumentów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
7. okazania zainteresowanym granic dzielonej nieruchomości przed jej podziałem i po jej podziale
8. wykazu zmian danych ewidencyjnych dotyczących zmiany powierzchni działki (przed jej podziałem) przekraczającej wartości dopuszczalne (jeśli zajdzie potrzeba dokonania takiej zmiany)
9. wyznaczenia i utrwalenia na gruncie nowych punktów granicznych (stabilizacja znakiem naziemnym i podziemnym) wraz ze szkicem zawierającym sposób stabilizacji
10. wykazów zmian danych ewidencyjnych do KW.

Miejsce wykonania: teren Gminy Miasta Szczecin.

Czas trwania zamówienia: **od dnia podpisania umowy – do dnia 30.05.2014r.**

W okresie obowiązywania umowy Wykonawca będzie realizował zamówienia sukcesywnie (zlecenia jednostkowe określające datę wystawienia zlecenia oraz wskazanie numeru/ów działki/ek podlegającej/cych podziałowi lub połączeniu i podziałowi). Wraz ze zleceniem jednostkowym Wykonawca będzie otrzymywał od Zamawiającego każdorazowo szczegółowy opis przedmiotu zlecenia, dotyczący wykonania konkretnych czynności na konkretnej nieruchomości wraz ze sporządzeniem dla Zamawiającego stosownych dokumentów formalno-prawnych.

**ZAMAWIAJĄCY powierzy WYKONAWCY ostatnie zlecenie jednostkowe nie później niż dnia 31 grudnia 2013r.**

W okresie obowiązywania umowy Wykonawca będzie realizował każdorazowe zlecenie jednostkowe **w terminie wskazanym w ofercie, nie dłużej niż 100 dni.**

**CZEŚĆ 5 – SPORZĄDZENIE GEODEZYJNYCH PROJEKTÓW PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI – od 6 do 15 projektowanych działek ewidencyjnych.**

W wyniku podziału działki lub połączenia działek i podziału powstanie **od 6 do 15 projektowanych działek ewidencyjnych**, bez względu na obszar i położenie. Zamówienie może dotyczyć także wydzielenia działki budowlanej (zgodnie z art. 95 pkt. 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami).

Wspólny Słownik Zamówień CPV: 79421200-3 – usługi projektowe inne niż w zakresie robót budowlanych.

Przedmiotem niniejszego postępowania jest wykonanie w zakresie dzielonej nieruchomości:

1. aktualizacji treści mapy zasadniczej i ewidencyjnej (jeśli nie została wykonana wcześniej w ramach innego zlecenia)
2. doprowadzenie punktów wyznaczających granice nieruchomości do zgodności z obowiązującymi standardami technicznymi dotyczącymi geodezji i kartografii (w tym stabilizacja w terenie punktów granicznych znakami naziemnymi i podziemnymi) - jeśli nie zostało wykonane wcześniej w ramach innego zlecenia
3. mapy z projektem podziału (lub połączenia działek i podziału) na podkładach mapy zasadniczej
4. wykazów zmian danych ewidencyjnych dotyczących działki i budynków lub tylko działki
5. protokołu z przyjęcia granic nieruchomości podlegającej podziałowi wraz ze szkicem
6. uzyskanie z Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie klauzul poświadczających przyjęcie wyżej wymienionych dokumentów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
7. okazania zainteresowanym granic dzielonej nieruchomości przed jej podziałem i po jej podziale
8. wykazu zmian danych ewidencyjnych dotyczących zmiany powierzchni działki (przed jej podziałem) przekraczającej wartości dopuszczalne (jeśli zajdzie potrzeba dokonania takiej zmiany)
9. wyznaczenia i utrwalenia na gruncie nowych punktów granicznych (stabilizacja znakiem naziemnym i podziemnym) wraz ze szkicem zawierającym sposób stabilizacji
10. wykazów zmian danych ewidencyjnych do KW.

Miejsce wykonania: teren Gminy Miasta Szczecin.

Czas trwania zamówienia: **od dnia podpisania umowy – do dnia 30.05.2014r.**

W okresie obowiązywania umowy Wykonawca będzie realizował zamówienia sukcesywnie (zlecenia jednostkowe określające datę wystawienia zlecenia oraz wskazanie numeru/ów działki/ek podlegającej/cych podziałowi lub połączeniu i podziałowi). Wraz ze zleceniem jednostkowym Wykonawca będzie otrzymywał od Zamawiającego każdorazowo szczegółowy opis przedmiotu zlecenia, dotyczący wykonania konkretnych czynności na konkretnej nieruchomości wraz ze sporządzeniem dla Zamawiającego stosownych dokumentów formalno-prawnych.

**ZAMAWIAJĄCY powierzy WYKONAWCY ostatnie zlecenie jednostkowe nie później niż dnia 31 grudnia 2013r.**

W okresie obowiązywania umowy Wykonawca będzie realizował każdorazowe zlecenie jednostkowe w terminie wskazanym w ofercie, nie dłużej niż 110 dni.

**CZĘŚĆ 6 – SPORZĄDZENIE GEODEZYJNYCH PROJEKTÓW PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI – powyżej 15 projektowanych działek ewidencyjnych.**

W wyniku podziału działki lub połączenia działek i podziału powstanie powyżej 15 projektowanych działek ewidencyjnych, bez względu na obszar i położenie. Zamówienie może dotyczyć także wydzielenia działki budowlanej (zgodnie z art. 95 pkt. 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami).

Wspólny Słownik Zamówień CPV: 79421200-3 – usługi projektowe inne niż w zakresie robót budowlanych.

Przedmiotem niniejszego postępowania jest wykonanie w zakresie dzielonej nieruchomości:

1. aktualizacji treści mapy zasadniczej i ewidencyjnej (jeśli nie została wykonana wcześniej w ramach innego zlecenia)
2. doprowadzenie punktów wyznaczających granice nieruchomości do zgodności z obowiązującymi standardami technicznymi dotyczącymi geodezji i kartografii (w tym stabilizacja w terenie punktów granicznych znakami naziemnymi i podziemnymi) - jeśli nie zostało wykonane wcześniej w ramach innego zlecenia
3. mapy z projektem podziału (lub połączenia działek i podziału) na podkładach mapy zasadniczej
4. wykazów zmian danych ewidencyjnych dotyczących działki i budynków lub tylko działki
5. protokołu z przyjęcia granic nieruchomości podlegającej podziałowi wraz ze szkicem
6. uzyskanie z Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie klauzul poświadczających przyjęcie wyżej wymienionych dokumentów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
7. okazania zainteresowanym granic dzielonej nieruchomości przed jej podziałem i po jej podziale
8. wykazu zmian danych ewidencyjnych dotyczących zmiany powierzchni działki (przed jej podziałem) przekraczającej wartości dopuszczalne (jeśli zajdzie potrzeba dokonania takiej zmiany)
9. wyznaczenia i utrwalenia na gruncie nowych punktów granicznych (stabilizacja znakiem naziemnym i podziemnym) wraz ze szkicem zawierającym sposób stabilizacji
10. wykazów zmian danych ewidencyjnych do KW.

Miejsce wykonania: teren Gminy Miasta Szczecin.

Czas trwania zamówienia: **od dnia podpisania umowy – do dnia 30.05.2014r.**

W okresie obowiązywania umowy Wykonawca będzie realizował zamówienia sukcesywnie (zlecenia jednostkowe określające datę wystawienia zlecenia oraz wskazanie numeru/ów działki/ek podlegającej/cych podziałowi lub połączeniu i podziałowi). Wraz ze zleceniem jednostkowym Wykonawca będzie otrzymywał od Zamawiającego każdorazowo szczegółowy opis przedmiotu zlecenia, dotyczący wykonania konkretnych czynności na konkretnej nieruchomości wraz ze sporządzeniem dla Zamawiającego stosownych dokumentów formalno-prawnych.

**ZAMAWIAJĄCY powierzy WYKONAWCY ostatnie zlecenie jednostkowe nie później niż dnia 31 grudnia 2013r.**

W okresie obowiązywania umowy Wykonawca będzie realizował każdorazowe zlecenie jednostkowe **w terminie wskazanym w ofercie, nie dłużej niż 120 dni.**

#### **CZĘŚĆ 7 – WYKONANIE DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ DO CELÓW PRAWNYCH - dokonania zmiany ostatecznej decyzji zatwierdzającej podział.**

W wyniku pracy powstanie dokumentacja geodezyjna niezbędna do dokonania zmiany ostatecznej decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości, bez względu na obszar i położenie.

Wspólny Słownik Zamówień CPV: 79421200-3 – usługi projektowe inne niż w zakresie robót budowlanych.

Przedmiotem niniejszego postępowania jest wykonanie w zakresie nieruchomości objętej zleceniem:

1. aktualizacji treści mapy zasadniczej i ewidencyjnej
2. doprowadzenie punktów wyznaczających granice nieruchomości do zgodności z obowiązującymi standardami technicznymi dotyczącymi geodezji i kartografii (w tym stabilizacja w terenie punktów granicznych znakami naziemnymi i podziemnymi)
3. mapy z projektem podziału na podkładach mapy zasadniczej
4. wykazów zmian danych ewidencyjnych dotyczących działki i budynków lub tylko działki
5. protokołu z przyjęcia granic nieruchomości podlegającej podziałowi wraz ze szkicem
6. uzyskanie z Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie klauzul poświadczających przyjęcie wyżej wymienionych dokumentów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
7. okazania zainteresowanym granic dzielonej nieruchomości przed jej podziałem i po jej podziale

8. wyznaczenia i utrwalenia na gruncie nowych punktów granicznych (stabilizacja znakiem naziemnym i podziemnym) wraz ze szkicem zawierającym sposób stabilizacji
9. wykazów zmian danych ewidencyjnych do KW.

Miejsce wykonania: teren Gminy Miasta Szczecin.

Czas trwania zamówienia: **od dnia podpisania umowy – do dnia 30.04.2014r.**

W okresie obowiązywania umowy Wykonawca będzie realizował zamówienia sukcesywnie (zlecenia jednostkowe określające datę wystawienia zlecenia oraz wskazanie numeru/ów działki/ek podlegającej/cych podziałowi. Wraz ze zleceniem jednostkowym Wykonawca będzie otrzymywał od Zamawiającego każdorazowo szczegółowy opis przedmiotu zlecenia, dotyczący wykonania konkretnych czynności na konkretnej nieruchomości wraz ze sporządzeniem dla Zamawiającego stosownych dokumentów formalno-prawnych.

**ZAMAWIAJĄCY powierzy WYKONAWCY ostatnie zlecenie jednostkowe nie później niż dnia 31 grudnia 2013r.**

W okresie obowiązywania umowy Wykonawca będzie realizował każdorazowe zlecenie jednostkowe **w terminie wskazanym w ofercie, nie dłużej niż 100 dni.**